



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»

**ПЛОЩАДКА ОБП НА МЕСТОРОЖДЕНИИ ИМ. А.ТИТОВА.
КПП И ТРУБОПРОВОДЫ ПОЖАРОТУШЕНИЯ
НА РВС-2000МЗ**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01

Том 1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022



РОССИЯ
Краснодарский край г. Краснодар
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НК «РОСНЕФТЬ» - НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР»

СРО Союз «РН-Проектирование», СРО-П-124-25012010, р.н. 044-2009

Заказчик - ООО «Башнефть-Полюс»

**ПЛОЩАДКА ОБП НА МЕСТОРОЖДЕНИИ ИМ. А.ТИТОВА.
КПП И ТРУБОПРОВОДЫ ПОЖАРОТУШЕНИЯ
НА РВС-2000МЗ**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка

1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01

Том 1

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
34351/П		

Главный инженер

Д.Ю. Шестаков

Главный инженер проекта

А.В. Зозуля

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
34351/П		
Разраб.	Зозуля	
Н. контр.	Барановский	
ГИП	Зозуля	
03.06.22	03.06.22	03.06.22
Содержание тома 1		
Стадия	Лист	Листов
П		1
ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»		

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА		
Обозначение	Наименование	Примечание (страница)
1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01-С	Содержание тома 1	2
1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Пояснительная записка	3

СОДЕРЖАНИЕ

1	Реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проектной документации	5
2	Исходные данные и условия для подготовки проектной документации на объект капитального строительства	6
3	Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства, состав и характеристика производства	7
3.1	Общие сведения	7
3.2	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	8
4	Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливном газе, воде и электрической энергии	11
5	Данные о проектной мощности объекта капитального строительства	12
6	Сведения о сырьевой базе, потребности производства в воде, топливно-энергетических ресурсах	13
7	Сведения о комплексном использовании сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства	14
8	Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и (или) постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка	15
9	Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства	16
10	Сведения о размере средств, требующихся для возмещения убытков правообладателям земельных участков	17
11	Сведения об использованных в проекте изобретениях, результатах проведенных патентных исследований	18
12	Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства	19
13	Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий	20
14	Сведения о компьютерных программах, которые используются при выполнении расчетов конструктивных элементов зданий, строений и сооружений	21
15	Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов	22
16	Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения	23

1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01

Взам. инв. №		Подп. и дата																	
				15 Обоснование возможности осуществления строительства объекта капитального строительства по этапам строительства с выделением этих этапов										22					
				16 Сведения о предполагаемых затратах, связанных со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения										23					
														1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01					
				Изм.		Кол.уч.		Лист		№ док.		Подп.				Дата			
Инв. № подл.		34351/П		Разраб.		Зозуля				03.06.22		Пояснительная записка		Стадия		Лист		Листов	
														П		1		70	
				Н. контр.		Барановский				03.06.22				ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»					
				ГИП		Зозуля				03.06.22									

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
34351/П									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01			

17	Заверение проектной организации	24
18	Ссылочные нормативные документы	25
	Приложение А (Обязательное). Задание на проектирование объекта «Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м3» (на 21 листе)	26
	Приложение Б (Обязательное). Технические условия на подключение к существующим трубопроводам противопожарное водоснабжение объекта проектирования. (на 2 листах)	47
	Приложение В (Обязательное). Технические условия на проектирование электроснабжения (на 1 листе)	49
	Приложение Г (Обязательное). Технические условия на проектирование каналов передачи данных и связи объекта (на 7 листах)	50
	Приложение Д (Обязательное). Градостроительные планы земельных участков №РФ-83-5-01-0-00-2020-0276, №РФ-83-5-01-0-00-2021-0253 (на 15 листах)	57
	Таблица регистрации изменений	72

Решение о разработке проектной документации принято на основании протокола ТТЭС №161-ГД-19 от 19.06.2019г., протокола ТТЭС №16-ГД-20 от 03.02.2020г., протокола ТТЭС №30-ГД-21 от 28.01.2021г.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»,
Информация, содержащаяся в документе, может быть
открыта или передана третьим лицам только
по соглашению между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							3

2 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ НА ОБЪЕКТ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Исходными данными для проектирования являются:

- Задание на проектирование «Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м3», утвержденное заместителем генерального директора по развитию производства ООО «Башнефть-Полюс» П.В. Аверьяновым;
- Технические условия на подключение к существующим трубопроводам противопожарного водоснабжения объекта проектирования: «Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м3»
- Комплексные инженерные изыскания, выполненные ООО «НК «Роснефть» - НТЦ» (шифр отчетов 1750621/0277Д-П-002.468.000-ИГДИ-01, 1750621/0277Д-П-002.468.000-ИГИ-01, 1750621/0277Д-П-002.468.000-ИГМИ-01, 1750621/0277Д-П-002.468.000-ИЭИ-01);
- Градостроительные планы земельных участков №РФ-83-5-01-0-00-2020-0276, №РФ-83-5-01-0-00-2021-0253.

Проектная документация разработана в соответствии с ранее выпущенной проектной документацией, получившей положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России»:

- 17041П «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП», получившего положительное заключение Государственной экспертизы №563-14/ЕГЭ-3353/04 от 23.12.2014г;
- 1750617/0962Д «Обустройство нефтяного месторождения им. А.Титова. Площадка ОБП. Корректировка» (положительное заключение № 83-1-1-3-025622-2019).

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	
------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--------	-------	------	------	---------	------	--

3 СВЕДЕНИЯ О ФУНКЦИОНАЛЬНОМ НАЗНАЧЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СОСТАВ И ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОИЗВОДСТВА

3.1 Общие сведения

Данной проектной документацией предусматриваются технические решения по системе автоматического пожаротушения и охлаждения существующих резервуаров РВС-2000 для хранения дизельного топлива, расположенных на площадке ОБП месторождения им. А. Титова.

Тушение двух резервуаров РВС-2000 для хранения дизельного топлива в настоящее время предусматривается подачей пены средней кратности сверху на поверхность хранимого продукта, подача пены осуществляется от передвижных средств. Для подачи пены сверху в верхнем поясе резервуара предусмотрена стационарная установка пеногенераторов марки ГПСС-600. Пеногенераторы располагаются равномерно по периметру резервуара. Для подачи раствора пенообразователя к пеногенераторам, к каждому резервуару предусмотрены подводящие трубопроводы – сухотрубы, выведенные за пределы обвалования и оборудованные рукавными головками с заглушками для подключения пожарной техники.

Для возможности охлаждения во время пожара каждый резервуар оборудован стационарно установленным перфорированным кольцом орошения, состоящим из двух секций. Подача воды к секциям кольца орошения осуществляется по подводящим трубопроводам – сухотрубам, подключенным к кольцевому противопожарному водопроводу площадки ГСМ. В стационарную систему орошения резервуаров вода поступает из существующей насосной станции пожаротушения площадки ОБП.

В составе проектируемой системы автоматического пожаротушения резервуаров предусмотрены следующие сети и сооружения:

- пеногенераторная станция;
- задвижки с электроприводом, установленные на подключении подводящих к перфорированному кольцу орошения трубопроводов (сухотрубам) к противопожарному водопроводу ГСМ;
- трубопроводы противопожарного водопровода;
- трубопроводы раствора пенообразователя (сухотрубы).

Пеногенераторная станция (ПГС) запроектирована для приготовления раствора пенообразователя и его автоматического распределения при подаче на тушение резервуаров. В составе ПГС предусматривается установка повысительных насосов для подачи воды на охлаждение и тушение резервуаров, бака-дозатора пенообразователя и пере-

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ключающих задвижек с электроприводом для распределения раствора пенообразователя и воды.

Для подачи раствора пенообразователя от ПГС к ранее запроектированным подводящим трубопроводам РВС-2000 запроектированы внутримплощадочные трубопроводы раствора пенообразователя (сухотрубы). Трубопроводы противопожарного водопровода запроектированы для подачи воды в ПГС от существующего противопожарного водопровода площадки ГСМ.

Для автоматической системы охлаждения на подводящих трубопроводах водяного охлаждения предусмотрена установка задвижек с электроприводом.

В таблице 3.1 приведен перечень проектируемых сооружений по генплану на рассматриваемой площадке.

Таблица 3.1 - Позиции проектируемых сооружений по генплану на площадке ОБП месторождения им. А.Титова

Номер по плану	Наименование
044	Пеногенераторная станция
045	КПП
046	КНС бытовых сточных вод
047	ПТУ
048	Шлагбаум
049	Ограждение

3.2 Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений

В состав проектируемого объекта входят:

- Пеногенераторная станция;
- КПП;
- КНС.

Согласно статье 4 Федерального закона №384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. проектируемые здания и сооружения идентифицируются по следующим признакам:

- назначение;
- принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которых влияют на их безопасность;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
34351/П		

						1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		6

– возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения

- принадлежность к опасным производственным объектам;
- пожарная и взрывопожарная опасность;
- наличие помещений с постоянным пребыванием людей;
- уровень ответственности.

1. Назначение: трубопроводы системы пожаротушения;

2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность: в соответствии с ФЗ от 01.12.2004 № 152-ФЗ «О внесении изм. в ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» классы проф. риска распределяются не по отраслям (подотраслям) экономики, а по видам экономической деятельности». Проектируемые объекты идентифицируются как: Трубопровод местный для воды ОКОФ 220.42.21.12.110;

3. Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения: из перечисленных в СП 115.13330.2016 факторов на площадке строительства встречаются опасные природные процессы и явления.

По результатам инженерных изысканий определено, что:

- согласно СП 131.13330.2012 район строительства относится к северной строительно-климатической зоне, климатический подрайон – *I Г, район наименее суровых условий*;
- категория пораженности опасным природным процессом «землетрясения» согласно приложению Б СНиП 22-01-95 – *умеренно опасная*. Сейсмичность района согласно карте ОСР-2015 СП 14.13330.2014 - 5 баллов. Таким образом, рассматриваемая территория не относится к сейсмически опасным;
- категория пораженности опасным природными процессами «эрозия плоскостная» и «овражная (сезонная) эрозия» согласно СНиП 22-01-95 (Приложение Б) – *умеренно опасная*;
- категория пораженности опасным природным процессом «подтопление территории» согласно СНиП 22-01-95 (Приложение Б) – *весьма опасная*;
- категория пораженности опасным природным процессом «пучение (сезонное)» согласно СНиП 22-01-95 – *весьма опасная*;

4. Принадлежность к опасным производственным объектам: в соответствии с Федеральным Законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	– категория пораженности опасным природными процессами «эрозия плоскостная» и «овражная (сезонная) эрозия» согласно СНиП 22-01-95 (Приложение Б) – <i>умеренно опасная</i>; – категория пораженности опасным природным процессом «подтопление территории» согласно СНиП 22-01-95 (Приложение Б) – <i>весьма опасная</i>; – категория пораженности опасным природным процессом «пучение (сезонное)» согласно СНиП 22-01-95 – <i>весьма опасная</i>; 4. <u>Принадлежность к опасным производственным объектам:</u> в соответствии с Федеральным Законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской				
34351/П							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							7

Федерации» и Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» объекты проектирования являются составной частью опасного производственного объекта: база ГСМ на площадке ОБП мр. им. А.Титова;

5. Пожарная и взрывопожарная опасность:

Таблица 3.2 - Пожарно-технические характеристики зданий и сооружений

Номер по ген-плану	Наименование зданий и сооружений	Категория здания, сооружения по СП 12.13130.2009	Класс функциональной пожарной опасности ФЗ №123	Степень огнестойкости здания ФЗ №123; СП 2.13130.2012	Класс конструктивной пожарной опасности ФЗ №123; СП 2.13130.2012
044	Пеногенераторная станция	Д	Ф5.1	I	С0
045	КПП	-	Ф4.3	IV	С0
046	КНС бытовых сточных вод	В3	Ф5.1	IV	С0

6. Наличие помещений с постоянным пребыванием людей: не предусматривается

7. Уровень ответственности: в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							8

4 СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ТОПЛИВНОМ ГАЗЕ, ВОДЕ И ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ

Основные ресурсы, используемые на проектируемом объекте:

- электроэнергия для нужд основного и вспомогательного технологического оборудования, приборов КиП;
- фторсинтетический пленкообразующий пенообразователь;
- вода для нужд пожаротушения;
- вода на хозяйственно-питьевые нужды.

Потребителями электроэнергии являются:

- электрооборудование ПГС;
- электродвигатели задвижек, расположенных на сети противопожарного водопровода;
- электрообогрев ПГС;
- внутреннее и наружное освещение;
- оборудование КИП.

Сведения об электроснабжении приведены в таблице 4.1.

Таблица 4.1 - Основные показатели электропотребления

Суммарная мощность и годовой расход электроэнергии потребителей	Pp, кВт	Q, квар	S, кВА	Wa, тыс. кВт ч	Wp, тыс. квар ч	Т.У.Т
Вновь проектируемая нагрузка	220,8	92,96	239,5	3311,3	1394,3	406,74

Вода для нужд пожаротушения подается в ПГС (для приготовления раствора пенообразователя) и в проектируемые трубопроводы противопожарного водопровода к кольцам орошения резервуаров РВС-2000.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								
34351/П										
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01				Лист
										9

5 ДАННЫЕ О ПРОЕКТНОЙ МОЩНОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

В состав Пеногенераторной станции входит следующее технологическое оборудование:

- бак-дозатор объемом 3000 л;
- повысительный насос – 2 шт.;
- насос для откачки пенообразователя;
- узлы для подключения передвижной пожарной техники.

Повысительные насосы предназначены для увеличения давления, развиваемого центробежным насосом, установленным в существующей противопожарной насосной станции площадки ОБП, до значения, обеспечивающего оптимальную работу проектируемой системы автоматического пожаротушения резервуаров.

К установке приняты центробежные насосы (Н-1.1, Н-1.2) производительностью 61 м³/ч, напором до 100 м, с частотой вращения 2900 об/мин. и мощностью электродвигателя 132 кВт, в количестве 2 штук (1 рабочий, 1 резервный).

Насос (Н-2) предназначен для откачки пенообразователя из полости эластичной емкости бака дозатора в переносные емкости для пенообразователя после окончания тушения пожара или по истечении срока годности пенообразователя. К установке принят центробежный самовсасывающий химический насос производительностью 5 м³/ч, напором до 20 м, с частотой вращения 2900 об/мин. и мощностью электродвигателя 36 кВт

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							10

Изм.	Кол.уч.	Лист
------	---------	------

6 СВЕДЕНИЯ О СЫРЬЕВОЙ БАЗЕ, ПОТРЕБНОСТИ ПРОИЗВОДСТВА В ВОДЕ, ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСАХ

Основные ресурсы, используемые на проектируемом объекте:

- электроэнергия для нужд основного и вспомогательного технологического оборудования, приборов КИП;
- фторсинтетический пленкообразующий пенообразователь;
- вода для нужд пожаротушения и охлаждения.

Пенообразователь используется для приготовления раствора пенообразователя для тушения пожара на резервуарах дизельного топлива. Пенообразователь для заполнения бака дозатора, расположенного в ПГС, доставляется на объект с помощью автотранспорта (перед запуском системы автоматического пожаротушения в эксплуатацию и по мере необходимости).

Вода для нужд пожаротушения подается в ПГС и используется для приготовления раствора пенообразователя.

Подача воды на хозяйственно-питьевые нужды предусмотрена в здание КПП, где установлены санитарно-технические приборы

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-
------	---------	------	--------	-------	------	---------------------------------

7 СВЕДЕНИЯ О КОМПЛЕКСНОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СЫРЬЯ, ВТОРИЧНЫХ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ, ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА

Проектными решениями не предусмотрено комплексное использование сырья, вторичных энергоресурсов, отходов производства.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №										
34351/П												
							1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01				Лист	
												12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата							

Участок проектирования в административном отношении расположен в Архангельской области, Ненецком автономном округе. Проектируемые объекты расположены в границах земельных участков из категории «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». Ведомость земельных участков, используемых для строительства и эксплуатации объекта «Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м³», представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1 – Ведомость земельных участков, используемых для строительства и эксплуатации объекта

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь ЗУ используемая под строительство проектируемого объекта кв.м	На период эксплуатации	На период строительства	Реквизиты ГПЗУ	Площадь земельного участка в соответствии с ГПЗУ	Реквизиты договора аренды	разрешенное использование
		Земли промышленности					
		В границах ранее учтенных	В границах ранее учтенных				
83:00:070 003:3863	5613	1275	5215	№РФ-83-5-01-0-00-2020-0276	176875	от 24.06.2019 № 05-04/128	Недропользование. Размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр. Под строительство и эксплуатацию площадки опорной базы промысла (ОБП) на нефтяном месторождении им. А. Титова
83:00:070 003:3416	877			№РФ-83-5-01-0-00-2021-0253	24280	от 27.03.2019 № 05-04/70	Недропользование. Размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр. Под строительство и эксплуатацию объекта: "Опорная база промысла месторождения им. А. Титова, Шестнадцатый этап - вертолетная посадочная площадка"
Площадь по объекту:	6490	1275	5215				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
34351/П		

						1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		13

9 СВЕДЕНИЯ О КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ, НА КОТОРЫХ
РАСПОЛАГАЕТСЯ (БУДЕТ РАСПОЛАГАТЬСЯ) ОБЪЕКТ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектируемые объекты расположены в границах ранее оформленных земельных участков, категория земель «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
34351/П								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист	
							14	

10 СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ СРЕДСТВ, ТРЕБУЮЩИХСЯ ДЛЯ ВОЗМЕЩЕНИЯ УБЫТКОВ ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Воздействие проектируемого объекта на условия существующего землепользования определяется по величине площади отчуждаемых земель и размерам сокращения земель конкретных землевладельцев, а также по параметрам предполагаемого нарушения территории в процессе строительства и эксплуатации объекта.

Отвод дополнительных земельных участков не требуется, в связи с чем возмещение убытков правообладателям не предусмотрено

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
34351/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01
						Лист
						15

11 СВЕДЕНИЯ ОБ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ В ПРОЕКТЕ ИЗОБРЕТЕНИЯХ, РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОВЕДЕННЫХ ПАТЕНТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

Новые изобретения и патентные исследования при разработке проектной документации не использовались.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
34351/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01
						Лист
						16

12 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Технико-экономические показатели проектируемых объектов представлены в таблице 12.1.

Таблица 12.1 – Технико-экономические показатели

Наименование, единицы измерения	Количество
	Площадка пеногенераторной станции
Площадь проектируемого объекта, м ²	1180
Площадь территории в пределах ограждения, м ²	1130
Площадь застройки, м ² :	275
площадь, занятая зданиями и сооружениями, м ² :	255
площадь, занятая эстакадой, м ² :	20
Плотность застройки, %	25
Площадь съездов, проездов, тротуаров и площадок, м ²	231
Площадь используемой территории, м ²	506
Площадь свободной территории, м ²	674

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл. 34351/П	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01			

13 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ РАЗРАБОТАННЫХ И СОГЛАСОВАННЫХ СПЕЦИАЛЬНЫХ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Специальные технические условия при подготовке проектной документации не разрабатывались.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»,
Информация, содержащаяся в документе, может быть
раскрыта или передана третьим лицам только
по согласению между Разработчиком и Заказчиком

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
							18

14 СВЕДЕНИЯ О КОМПЬЮТЕРНЫХ ПРОГРАММАХ, КОТОРЫЕ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ РАСЧЕТОВ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Для расчета строительных конструкций использованы программы:

- Приложения к SCAD Office: Кристалл.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
34351/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01
						Лист
						19

15 ОБОСНОВАНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ЭТАПАМ СТРОИТЕЛЬСТВА С ВЫДЕЛЕНИЕМ ЭТИХ ЭТАПОВ

В соответствии с п.10 Задания на проектирование «Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м3» предусмотрено выделение следующих этапов:

Этап 1.

- Пеногенераторная станция (поз.044)
- трубопроводы автоматической системы пожаротушения на РВС-2000м3.

Этап 2.

- КПП (поз.045) с установкой на въезде/выезде противотаранного устройств;
- КНС (поз.046);
- ПТУ(поз.047);
- Шлагбаум(поз.048);
- Ограждение(поз.049).

Технологические решения по этапам, а также технология выполнения строительно-монтажных работ позволяет осуществлять строительство объекта поэтапно.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №											
34351/П													
							1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01				Лист		
													20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата								

16 СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ ЗАТРАТАХ, СВЯЗАННЫХ СО СНОСОМ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ, ПЕРЕСЕЛЕНИЕМ ЛЮДЕЙ, ПЕРЕНОСОМ СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Проектом не предусмотрены демонтажные работы.

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
34351/П								21
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

17 ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями, градостроительным планом земельного участка и градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий.

Главный инженер проекта _____ А.В. Зозуля

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
34351/П									
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01			22

18 ССЫЛОЧНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

Обозначение документа, на который дана ссылка		Номер раздела, пункта, подпункта тома
№ 116-ФЗ от 21.07.1997 г.	О промышленной безопасности опасных производственных объектов	
123-ФЗ от 22.07.2008	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности	
№ 384-ФЗ от 30.12.2009 г.	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений	
Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87	О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию	
СП 61.13330.2012	Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов. Актуализированная редакция СНиП 41-03-2003	
СП 77.13330.2016	Свод правил. Системы автоматизации.	
СП 129.13330.2019	Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.04-85*	
СП 132.13330.2011	Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования	
СП 131.13330.2018	Строительная климатология	

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ». Информация, содержащаяся в документе, может быть раскрыта или передана третьим лицам только по согласию между Разработчиком и Заказчиком

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
34351/П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01
						Лист
						23

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер
ООО НК «Роснефть» - НТЦ»

А.А. Попов

«03» 2021 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора
по развитию производства
ООО «Башнефть-Полос»

П.В. Аверьянов

«29» 2021 г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ**

объекта: «Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м3»

№ п/п	Наименование разделов	Содержание раздела
1.	Основание для проектирования	Протокол ТТЭС №161-ГД-19 от 19.06.2019г, Протокол ТТЭС №16-ГД-20 от 03.02.2020г, Протокол ТТЭС №30-ГД-21 от 28.01.2021
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Проектная документация, рабочая документация
4.	Срок выполнения работ	Сроки начала и окончания ПИР - в соответствии с графиком работ.
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Архангельская область, Ненецкий Автономный округ, нефтяное месторождение им. А. Титова
6.	Заказчик	ООО «Башнефть-Полос» 166000, Ненецкий автономный округ, г. Нарьян-Мар, ул. Ленина, д.31 Почтовый адрес: 450076, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Чернышевского, д.60. Телефон: +7(347) 261-79-00 факс: +7(347) 261-79-95 E-mail: office.polus@bashneft.ru
7.	Требования к проектировщику	1. Наличие свидетельств о допуске к производству работ по подготовке ПД, выданных саморегулируемыми организациями. 2. Наличие свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.
8.	Потребность в ИИ	1. Выполнить сбор и изучение материалов изысканий прошлых лет на район работ. 2. В случае необходимости, выполнить комплекс инженерных изысканий в соответствии с требованиями действующих нормативных и законодательных документов, необходимых для подготовки документации по планировке территории, разработки ПД и РД и прохождения государственной экспертизы. 3. Порядок и требования к выполнению ИИ принять в соответствии с требованиями: - Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства». - Инженерные изыскания для строительства. Основные положения СП 47.13330.2016;

		▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014. ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090. ▪ Положения Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149. 4. Выполнение ИИ допускается только на основании согласованной Заказчиком программы работ на ИИ. 5. При необходимости, до выполнения работ получить от органов исполнительной власти, уполномоченных осуществлять надзор за соблюдением законодательства в области охраны культурного наследия, заключение об отсутствии (наличии) в районе предполагаемого строительства объектов относящихся к историко-культурному наследию, в том числе объектов культурного наследия включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия или объектов обладающих признаками объекта культурного наследия (ст.36 Федерального закона РФ от 25.06.2002 г. 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры народов РФ)). В случае подтверждения необходимости выполнения обследования территории с целью выявления объектов культурного наследия, проектного институту подготовить отдельное техническое задание на ИИ. В техническом задании предусмотреть следующие работы: - проведение камерального археологического исследования территории; - проведение натурного археологического обследования территории (в случае установления в ходе камерального археологического исследования такой необходимости); - разработка документации в необходимом объеме для получения положительного заключения историко-культурной экспертизы и других согласований в соответствии с требованиями действующего законодательства. - прохождение историко-культурной экспертизы с получением положительного заключения, также получение других необходимых согласований разработанной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
9.	Требования к вариантной проработке и формированию ОПР	Не требуется.
10.	Требования к выделению этапов строительства	1. В соответствии с п.8 постановления Правительства РФ от 16 февраля 2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»: Этап 1. - трубопроводы автоматической системы пожаротушения на РВС-2000м3. - замена ручных задвижек на электроприводные на

		трубопроводах орошения РВС. - пеногенераторная станция. Этап 2. - КПП с установкой на въезде/выезде противотаранных устройств (на каждый въезд). 2. На каждый этап строительства разработать отдельный комплект рабочих чертежей и сметной документации.
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	1. Предусмотреть строительство трубопроводов и сооружений системы пожаротушения с обеспечением подачи пены, воды в автоматическом режиме при аварийной ситуации через сухотрубы на резервуары РВС-2000 на базе ГСМ нефтяного месторождения им. А Титова в соответствии с техническими условиями (приложение №5). 2. Предусмотреть строительство контрольно-пропускного пункта (КПП) согласно «Правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса», утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.05.2012 № 458 «Об утверждении правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса», Положения Компании «Обеспечение инженерно-технической защиты и охраны объектов компании» № ПЗ-11.01 Р-0170 версия 1.00., Методических указаний Компании «Оборудование объектов Компании инженерно-техническими средствами охраны» № ПЗ-11.01 М-0003 версия 2.00. 3. Основные технико-экономические показатели проектируемых объектов обустройства определить в ПД. 4. При проектировании учесть необходимость минимизации капитальных вложений на строительство объекта и применения ДТПК и ЛНД Компании.
12.	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	Срок начала строительства – 2024г.
13.	Особые условия строительства	1. Арктические климатические условия, район распространения многолетнемерзлых грунтов, заболоченность пойм, особые гидрологические и геокриологические условия, удаленность месторождения. Климатический подрайон 1Г согласно СП 131.13330.2018 (Приложение А). 2. Особенности района строительства: – производство работ в условиях действующего производства; – отсутствие местных трудовых ресурсов (вахтовый метод работы персонала); – грунтовые условия площадки строительства - многолетнемерзлые грунты, в соответствии со СП 25.13330.2020, СП 305.1325800.2017.
14.	Идентификационные признаки проектируемых	В соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о

	зданий и сооружений	безопасности зданий и сооружений» объекты проектирования идентифицируется по следующим признакам: 1. <u>Назначение</u>: производственные здания административно-бытового назначения, трубопроводы системы пожаротушения. 2. <u>Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность</u>: в соответствии с ФЗ от 01.12.2004 № 152-ФЗ «О внесении изм. в ФЗ «Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний» классы проф. риска распределяются не по отраслям (подотраслям) экономики, а по видам экономической деятельности». Проектируемые объекты идентифицируются как: - Здания производственные административно-бытовые, код по ОКОФ 210.00.11.10.430. - Трубопровод местный для воды ОКОФ 220.42.21.12.110. 3. <u>Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания или сооружения</u>: из перечисленных в СП 115.13330.2016 факторов на площадке строительства встречаются опасные природные процессы и явления. 4. <u>Принадлежность к опасным производственным объектам</u>: в соответствии с Федеральным Законом от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» и Федеральным законом от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» объекты проектирования являются составной частью опасного производственного объекта: база ГСМ на площадке ОБП мр. им. А.Титова. 5. <u>Пожарная и взрывопожарная опасность</u>: предусмотреть меры по обеспечению пожарной и взрывопожарной безопасности проектируемых объектов в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». 6. <u>Наличие помещений с постоянным пребыванием людей</u>: предусматривается. 7. <u>Уровень ответственности</u>: в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» уровень ответственности зданий и сооружений – нормальный. 8. Расчетный срок службы проектируемых сооружений 20 лет.
15.	Особые требования к проектированию	1. Разработку проектной документации выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (утв. Постановлением Правительства России

		от 16 февраля 2008г. № 87), Градостроительным Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, правилами безопасности, руководящими документами, действующими на территории РФ, и ЛНД Компании в области капитального строительства. 2. Проектирование вести в соответствии с ранее разработанными проектами по объекту: - 17041П «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП» (положительное заключение ГГЭ № 563-14/ЕГЭ-3353/04). - 1750617/0962Д «Обустройство нефтяного месторождения им. А. Титова. Площадка ОБП. Корректировка» (положительное заключение ГГЭ №№83-1-1-3-025622-2019 от 25.09.2019г). 3. Дополнительно разработать: - в составе раздела «Технологические решения» подразделы, касающиеся мероприятий по противодействию террористическим актам. 4. Разработать заказную документацию (ТТ, ОЛ, ТЗ и пр.) на оборудование длительного цикла изготовления (ДЦИ) согласно МУК «Порядок разработки опросных листов и технических требований на оборудование для объектов обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений компании.» №П1-01.04 М-0016, заказные спецификации на оборудование и материалы по всему объекту в части всех разделов рабочей документации (в т.ч. АС, ТХР, ВК и т.д.). При формировании документации (ЗС, ТТ, ОЛ, ТЗ и пр.) руководствоваться Приложением № 3. 5. Разработать отдельно (в том числе и предварительные) заказные спецификации в рабочей документации на все разделы, включая строительную часть, в формате Excel. 6. Документацию разработать в соответствии с положением Компании «Порядок принятия технических решений на этапе проектирования объектов капитального строительства и капитального ремонта Компании» № П2 01 Р 0161. 7. Разработать ведомость объемов работ по всем разделам. 8. На этапе разработки проектной и рабочей документации учитывать эффективные проектные решения (ЭПР), сформированные по результатам состоявшихся заседаний НТС ПАО «НК «Роснефть». Перечень ЭПР приведён в Приложении №8 к ЗП. 9. Получить справку местных органов гидрометеорологической службы для обоснования наличия/ отсутствия дополнительных затрат, связанных с воздействием ветров скоростью более 10 м/с в зимний период (ГСН81-05-02-2007 п. 9 общие положения), с учетом всех дней расчетного зимнего периода (приложение 1 ГСН81-05-02-2007), с расчетом средних значений за предыдущие 3 года на основании письма ПАО «НК «Роснефть» (исх. АП-16700 от 18.12.2015). 10. Выполнить обследование существующих эстакад в соответствии с требованиями действующих нормативных
--	--	---

		и законодательных документов, необходимых для подготовки рабочей документации в соответствии с заданием на проектирование. 11. В отношении площадных объектов разработать градостроительный план земельного участка в соответствии с Приказом Минстроя России от 25.04.2017 N 741/пр "Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения". 12. Исполнитель принимает участие совместно с Заказчиком в подготовке и регистрации ГПЗУ в государственных органах в части технических вопросов к разработанным материалам.
16.	Применение ДТПК	При разработке ПД и РД необходимо руководствоваться следующим перечнем ДТПК: Правила проектирования – Инструкция Компании «Требования к разработке проектов организации строительства и проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» № П2-01 И-0008; – МУК «Особенности проектирования объектов наземной инфраструктуры нефтегазовых, газовых и газоконденсатных месторождений Компании в условиях многолетнемерзлых грунтов» № П1-01.04 М-0086 версия 1.00; – Инструкция Компании «Основные принципы проектирования кабельных линий 0,4-110 кВ, выбор силовых и контрольных кабелей на производственных объектах Компании» № П2-04 И-04583; – МУК «Требования к составу и содержанию раздела проектной документации: «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» № П4-06 М-0136. – МУК «Выбор стальных и подбор аналогов при проектировании, реконструкции, ремонте трубопроводов и емкостного оборудования» № П4-06 М-0142. – МУК «Проектирование систем молниезащиты и заземления» № П4-06.01 М-0018. – «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его Обществ Группы» №П1-01.05 М-0133. Паспорта документации типового проектирования Компании – ПДТПК «Типовые технические решения. Применение систем термостабилизации при строительстве объектов в районах распространения многолетнемерзлых грунтов» №П1-01.04 ПДТП-0028; – ПДТПК «Типовые проектные решения. Элементы и узлы свайных фундаментов» №П1-01.04 ПДТП-0001; – ПДТПК «Типовые проектные решения. Площадки обслуживания, ограждение площадок» №П1-01.04 ПДТП-

		0005; – ПДТПК «Типовые проектные решения. Эстакады (кабельные)» № П1-01.04 ПДТП-0004 версия 1.00; – ПДТПК «Типовые проектные решения. Маршевые лестницы, лестницы тоннельного типа, ограждение лестниц» № П1-01.04 ПДТП-0002; – ПДТПК «Типовые технические решения. Технологические эстакады» № П1-01.04 ПДТП-0012; – ПДТПК «Типовые технические решения. Обогрев и теплоизоляция трубопроводов и емкостного оборудования» № П4-06.02 ПДТП-0045 версия. 2.00; – ПДТПК "Типовые технические решения. Контрольно-пропускной пункт" П1-01.04 ПДТП-0023. ТЗД – МУК «ЕТТ. Термостабилизаторы грунта» №П1-01.04 М-0055; – МУК «ЕТТ. Краны шаровые» № П4-06 М-0034; – МУК «ЕТТ. Задвижки клиновые» № П1-01.05 М-0082 версия 3.00; – МУК «ЕТТ. Сваи» №П1-01.04 М-0037; – МУК "ЕТТ. Теплоизоляция трубопроводов и антикоррозионная изоляция сварных стыков на площадочных и линейных объектах» № П1-01.04 М-0041 версия 2.00. – МУК «ЕТТ. Трубная продукция для промышленных и технологических трубопроводов, трубная продукция общего назначения» № П4-06 М-0111; – МУК «Единые технические требования. Соединительные детали трубопроводов» № П4-06 М-0116; – МУК "Единые технические требования. Силовой кабель 6-110 кВ" № П4-06 М-0160. – МУК «ЕТТ. Греющий кабель. Система промышленного электрообогрева» №П1-01.04 М-0054; – МУК «ТТТ. Станции пожаротушения блочные» №П4-06 М-0073. В случае отступления от ДТПК для объектов, на которые разработана ДТПК, подготовить обоснование отказа от ДТПК для согласования с курирующим Департаментом ЦАУК ПАО «НК «Роснефть».
17.	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)	1. Система водоснабжения и водоотведения. Выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации, технических условий (Приложение 5). 2. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха. Тепловые сети. 2.1. Системы отопления и вентиляции предусмотреть в объеме поставок заводов-изготовителей, в соответствии с разработанными техническими требованиями и опросными листами. 2.2. Источником теплоснабжения проектируемых зданий принять электрическую энергию.

		3. Промышленный электрообогрев. 3.1 Проектом (на стадиях ПД и РД) предусмотреть систему промышленного электрообогрева мониторинга и телеуправления электрообогревом в составе: греющий кабель и система управления электрообогревом. 3.2 На стадии РД разработать: - комплекты рабочих чертежей; - спецификации оборудования, изделий и материалов; - ведомости объемов работ. 4. Автоматизация пожаротушения. Выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации. 5. Технологическая связь и телекоммуникации Выполнить в соответствии с нормами действующей нормативно-технической документации, технических условий (Приложение 12). 6. Энергоснабжение Выполнить в соответствии с нормами действующей нормативно-технической документации, технических условий (Приложение 6).
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	1. Состав и содержание метрологического обеспечения должны быть разработаны с учетом требований действующего законодательства РФ в области стандартизации и метрологии. 2. При проектировании объекта должны применяться СИ отечественного или иностранного производства утвержденного типа, имеющие действующие свидетельство (сертификат) об утверждении типа, описание типа к нему и внесенные в Государственный реестр СИ. 3. СИ должны иметь Свидетельство (Сертификат) об утверждении типа и внесены в Государственный реестр СИ, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» и ПР 50.2.010. 4. СИ должны быть поверены и иметь действующие свидетельства о поверке, иметь методики поверки и эксплуатационную документацию на русском языке. 5. Технические характеристики выбранного оборудования, а также технические и метрологические характеристики средств измерений (СИ) должны обеспечивать необходимую точность измерений при заданных технологических режимах работы и характеристиках измеряемой среды.
19.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	1. Требования к оборудованию: – всё оборудование должны быть вновь изготовленным и сертифицированным; 2. Общие требования к технике и технологии: – разработать технологические решения, направленные на предотвращение (сокращение) выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, использование малоотходных технологий и экологически

		эффективных методов обращения с отходами производства и потребления и обеспечивающих соблюдение нормативов допустимого воздействия на окружающую среду; – выбросы загрязняющих веществ в атмосферу не должны превышать значений, установленных нормативными требованиями РФ; – предусмотреть использование безлюдных энергосберегающих, экологически чистых технологий; – предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов. 3. Режим работы обслуживающего персонала – вахтовый (не более 30 дней). 4. Режим предприятия круглосуточный, круглогодичный. 5. Технические решения и инженерное обеспечение объекта выполнить в соответствии с действующими стандартами, дополнительными требованиями Заказчика. 6. Предусмотреть применение оборудования, запорно-регулирующей арматуры, изоляционных покрытий и соединительных деталей трубопроводов, сертифицированных в установленном порядке в соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании». 7. Антикоррозионную защиту емкостного технологического оборудования выполнить в соответствии с требованиями Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита емкостного оборудования» № П2-05.02 ТИ-0002.
20.	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	1. При выполнении проектной и рабочей документации должны соблюдаться требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, отвечающие положениям Федеральных законов РФ о технических регламентах, нормативных документов, действующих на территории РФ. 2. Минимизировать «мокрые процессы» при строительстве. 3. Предусмотреть согласно разделу 15 СП 25.13330.2020 мероприятия по геотехническому мониторингу объектов капитального строительства в процессе строительства и эксплуатации силами эксплуатационных служб Заказчика. 4. При разработке оснований под сооружения использовать экономически эффективные принципы проектирования, СП 25.13330.2020 «Основания и фундаменты на вечномерзлых грунтах. Актуализированная редакция СНиП 2.02.04-88» и СП 24.13330.2011 «Свайные фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 2.02.03-85». 5. Окраску объектов выполнить в соответствии с требованиями «Методическое руководство по применению фирменного стиля при оформлении производственных объектов нефтедобычи и нефтепереработки ОАО АНК «Башнефть», приказ №1123 от 14.12.2012г. 6. Все применяемые материалы должны быть

		сертифицированы. Применение не сертифицированных материалов запрещается. 7. Выбор материалов стальных конструкций выполнить на основании климатических характеристик СП 16.13330.2017 «Стальные конструкции». 8. Антикоррозионную защиту стальных конструкций выполнять в соответствии с требованиями СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85». 9. Антикоррозионную защиту металлоконструкций выполнить согласно Технологической инструкции Компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения Компании» №П2-05 ТИ-0002. 10. Выполнить расчеты, обосновывающие принятые конструктивные решения по проектируемым сооружениям, в том числе по фундаментам, с учетом результатов ИИ. Расчеты оформить и хранить в архиве.
21.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с действующим природоохранным законодательством РФ и Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. 2. Выполнить оценку воздействия от реализации рассматриваемого проекта в отношении каждого компонента окружающей среды (почвы, грунтовые воды, растительность, животный мир, воздушную среду и т.д.), как на период строительства, так и на период эксплуатации объекта капитального строительства. 3. При размещении проектируемых объектов в зоне санитарной охраны водозаборов разработать в проектной документации, в том числе в составе раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» мероприятия по охране водных ресурсов при проведении работ в зоне санитарной охраны водозаборов. 4. Выполнить корректировку проекта СЗЗ (санитарно – защитная зона) в отношении планируемых к строительству, реконструкции объектов капитального строительства (на любые объекты, являющимися источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека), в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 №222, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно – защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (за исключением объектов, для которых требуется расчет риска здоровью населения), получить экспертное заключение о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. На основании полученных данных проекта СЗЗ, Заказчик согласовывает документацию с дальнейшим получением Решения об установлении СЗЗ. Исполнитель оказывает

		авторское сопровождение проекта СЗЗ. 5. Категория по НВОС – 4.
22.	Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1. Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов. 2. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. 3. Разработку раздела выполнить согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 4. Рекомендуются использовать при рассмотрении основных технических решений "Справочник ПАО "НК "Роснефть" "Наилучшие доступные технологии, технические решения и оборудование в области повышения энергоэффективности и энергосбережения нефтегазодобычи" (приложение 7).
23.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	Не требуется
24.	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ	1. Раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» разработать в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». 2. Проектную документацию разработать в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации, в том числе: Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого/ведомственного уровня и документов Компании: – «Организация пожарной охраны на объектах Компании» № ПЗ-05 С-0119; – «Методические указания Компании «Оснащение средствами пожаротушения, пожарной техникой и другими ресурсами для целей пожаротушения объектов компании» ПЗ-05 М-0072, версия 2.00. 3. В проектной документации указывать характеристики и технические требования оборудования и приборов систем противопожарной защиты. 4. В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по

		обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с правилами по пожарной безопасности. 5. Автоматическую пожарную сигнализацию и систему оповещения о пожаре предусмотреть в соответствии с разделом «Автоматические системы пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией» Технических требований на проектирование. 6. Выбираемые системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком. 7. Предусмотреть оборудование объектов первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства РФ № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».
25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	1. При разработке проектной документации учесть требования: – Федерального закона от 21.07.1997 № 116 ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»; – Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», утвержденные приказом Ростехнадзора от 25.03.2014 № 116; – Политики Компании в области промышленной безопасности и охраны труда № ПЗ-05.01 П-01. 2. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области охраны труда, промышленной и пожарной безопасности. 3. Определить безопасный срок эксплуатации проектируемых сооружений, применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством, действующими законодательными актами, нормативно правовыми документами РФ. 4. Конструкция оборудования и планировка территории должны предусматривать возможность осмотра в процессе эксплуатации, свободного и безопасного доступа к узлам и деталям с целью проведения технического обслуживания, ремонта и технического освидетельствования (диагностирования). 5. Раздел «Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников и перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда» разработать в соответствии с требованиями действующих, с учетом изменений и дополнений, а также принятых вновь нормативно-правовых, инструктивно-методических документов Российской Федерации и ЛНД Компании в области охраны труда и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.
26.	Требования по	1. Разработать проектные решения по охране объектов и

	обеспечению безопасности объекта	оснащению объектов проектирования системами антитеррористической защиты в увязке с решениями разработанной проектной документацией ш.1750617/0968 «Комплексная система безопасности на месторождениях им. А. Титова и им. Р. Требса» и ТУ на ИТСО (Приложение № 9). 2. Системы безопасности объекта запроектировать в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2011 № 256-ФЗ «О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса», постановления Правительства РФ от 05.05.2012 № 458 «Об утверждении правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищённости объектов топливно-энергетического комплекса», Положения Компании «Обеспечение инженерно-технической защиты и охраны объектов компании» № ПЗ-11.01 Р-0170 версия 1.00., Методических указаний Компании «Оборудование объектов Компании инженерно-техническими средствами охраны» № ПЗ-11.01 М-0003 версия 2.00. 3. Согласно Положения Компании «Обеспечение инженерно-технической защиты и охраны объектов компании» № ПЗ-11.01 Р-0170 версия 1.00. и Методических указаний Компании «Оборудование объектов Компании инженерно-техническими средствами охраны» № ПЗ-11.01 М-0003 версия 2.00 объекту присвоен 3 класс опасности и важности объектов компании второй группы. 4. Согласно п.6.3 СП 132.13330.2011 класс объекта по значимости – 3 (низкая значимость)
27.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	1. Разработать разделы «Проект организации строительства» в соответствии с требованиями: Положения о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, СП 48.13330.2011, МДС 12-81.2007, МДС 12-46.2008, а также в соответствии с требованиями законодательства РФ в области капитального строительства объектов наземного обустройства НГМ, Инструкции Компании «Требование к разработке проектов организации строительства и проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» №П2-01 И-0008. 2. Разработать в составе раздела «Проект организации строительства» перечень мероприятий и решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда и окружающей среды в соответствии с требованиями п.23 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87.
28.	Требования к разработке сметной документации	1. Сметную документацию разработать в соответствии с актуальными исходными данными Заказчика (Приложение №2). 2. Сметную стоимость строительства определить в соответствии с Методикой определения сметной стоимости

	строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (Утверждена приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ № 421 от 04.08.2020г. 3. Сметную стоимость строительства объектов разработать на основе нормативно-правовых директив, предусмотренных сметно-нормативной базой ценообразования в области строительства, согласно требованиям Стандарта Компании «Порядок формирования стоимости объектов капитального строительства» № П2-01 С-021 версия 2.00 в части методологических основ и порядка формирования стоимости строительства, Типовые требования Компании «Формирование сметной стоимости объектов капитального строительства» № П2-01 ТТР-0010 версия 1.00. 4. При составлении сметной документации использовать включенные в федеральный реестр сметные нормативы: сборников Федеральных Единичных Расценок (ФЕР) и Государственных элементных сметных норм (ГЭСН) в актуальной редакции, с учетом изменений. 5. При составлении сметной документации руководствоваться директивами и рекомендациями в области сметного ценообразования в строительстве ПАО «НК «Роснефть», Службы внутреннего аудита, Департамента технического регулирования и развития НПК. 6. Сметная документация составляется с применением базисно-индексного метода с определением сметных норм и цен 2001 года. 7. Состав сметной документации: – сводный сметный расчет на стадии ПД/РД разработать отдельно на каждый этап проектирования; – объектные и локальные (сметные расчеты) сметы; – расчеты на отдельные виды затрат, которые не учтены сметными нормативами (в том числе на ПИР, транспортировка материально-технических ресурсов на расстояние свыше 30км и т.п.); – ведомость потребных ресурсов, ведомость объемов строительных и монтажных работ; – расчет прочих затрат (вахтовый метод, перебазировка СМО, перевозка рабочих свыше 3х км) по каждому этапу строительства. – на стадии РД обосновывающие материалы, стоимости материалов, оборудования и иные документы, примененные при составлении сметной документации, подтверждающие стоимость материалов и оборудования, приложить к сметной документации. 8. Сметную документацию, до ее утверждения Заказчиком, предоставлять только в электронной редактируемой версии с сопроводительными листами в соответствии с существующим регламентом. После утверждения
--	---

		электронной версии, данная версия направляется проектировщику протоколом рассмотрения с заблокированными для корректировки файлами (доступными только для чтения). Разработчик документации (в течение 2 рабочих дней) осуществляет печать полученной электронной версии, организывает ее подписание и направление Заказчику сметной документации в ревизии согласованной электронной версии, проводя через ftp-сервер электронную и печатную версию под тем же сопроводительным листом, что был для согласованной электронной версии. 9. Сметную документацию разработать в программном комплексе «ГРАНД-Смета» и предоставить в форматах .pdf, .xlsx, .xml, .gsfx. 10. Заказчик предоставляет информацию по стоимости строительных ресурсов, оборудования (на основании ранее выполненных закупок, поданных Заказчику технико-коммерческих предложений, фактически заключенных договоров на поставку) для применения при выпуске сметной документации в соответствии с п.4.4.3 МУК №П2-02 М-0009 «Проведение мониторинга, определение стоимости строительных ресурсов и формирование лимитных цен на МТР».
29.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов	При выборе оборудования и материалов должны учитываться: ■ соответствие действующим стандартам в области нефтегазодобычи; ■ качественные показатели оборудования и материалов; ■ требования обязательной сертификации; ■ простота эксплуатации и ремонта, наличие положительного опыта эксплуатации. При прочих равных условиях преимущество по включению в перечень оборудования и материалов должны иметь оборудование и материалы, выпускаемые отечественными производителями. При выборе оборудования и материалов: ■ исключить дополнительные и необоснованные требования, приводящие к увеличению их стоимости, а также требования, ограничивающие конкуренцию производителей; ■ минимизировать вариативность применяемого оборудования и материалов
30.	Применение СВЗ и НВЛ	Перечень НВЛ для вовлечения предоставляется Заказчиком на стадии проектирования (приложение №4)
31.	Применение преискурантных договоров	Предоставляется Заказчиком (при наличии)
32.	Требования к формированию и выдаче документации для закупочных процедур	1. При разработке ПСД предоставить спецификации, ТТ и ОЛ на основное технологическое оборудование длительного срока изготовления, техническое задание на разработку, изготовление и поставку оборудования без указания конкретных производителей оборудования. 2. Техническая заказная документация (далее ТЗД) должна быть выполнена с учетом модификационных модельных рядов/ рекомендуемых модельных рядов (далее ММР/РМР),

		которые представлены письмам ПАО «НК «Роснефть» №АШ-29275 от 23.05.2018, №АШ-2975 от 22.01.2019. 3. Подбор оборудования, несоответствующего ММР/РМР возможен при наличии оформленной заявки на расширение ММР/РМР (утвержденного руководством ОГ и КНИПИ, Компанией). 4. Оформление заявки на расширение ММР/РМР выполнить на портале СТПК «Портал СТПК/раздел Применение СТПК/ММР и РМР».
33.	Требования по применению новых технологий	Не требуется.
34.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	1. Перечень предоставляемых материалов Заказчиком до начала проектирования: - КД на РВС-2000; - Паспорта на установленное оборудование. 2. Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному письменному запросу.
35.	Состав демонстрационных материалов	Предоставить оценку эффекта от применения ДТПК (оценку выполнить в соответствии с действующими Корпоративными процедурами)
36.	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	1. ПД разработать в соответствии с действующими законодательными, нормативно-правовыми документами, ЛНД Компании в области капитального строительства. 2. Требования к составу и содержанию ПД принять в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87. 3. Разработать ПД и РД в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.101-2020. 4. В составе каждого разрабатываемого раздела ПД следует представлять перечень нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке. 5. Оформление проектной и рабочей документации должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства РФ и ЛНД Компании в области капитального строительства: – Принципы классификации Компании «Система идентификации проектных документов» № П2-01 ПК-0003; – Принципы классификации Компании «Система идентификации объектов инфраструктуры нефтегазодобычи и разрабатываемых на их строительство проектов» № П2-01 ПК-0004; – Методические указания Компании «Требования к предоставлению информации при передаче проектных документов» № П3-04 М-0019.
37.	Порядок сдачи работ	1. Предоставить оригиналы или заверенные копии всех заключений по согласованию перечисленных документов в 3-х экземплярах. 2. ПД предоставить: 3 экземпляра на бумажном носителе, 2 экземпляра на электронном носителе.

		3. РД предоставить: 4 экземпляра на бумажном носителе, 2 экземпляра на электронном носителе. 4. Генпроектировщик передает проектно-сметную документацию Заказчику по накладной по месту нахождения Заказчика.
38.	Требования к передаче готовых материалов на электронных носителях	1. Текстовые документы предоставить в оригинальных форматах (MS Office 2010) и в не редактируемом формате PDF (Acrobat Reader). 2. Сметную документацию предоставить в редактируемом формате MS Excel, не редактируемом формате PDF (Acrobat Reader) и универсальном формате XML для возможности прочтения программой «Гранд-смета». 3. Чертежи предоставить в формате DWG (AutoCAD), MapInfo/ArcGIS и в не редактируемом формате PDF (Acrobat Reader). 4. Сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости объемов работ предоставить в формате (MS Excel 2010) и в не редактируемом формате PDF (Acrobat Reader). 5. Электронная версия комплекта документации, предоставляемая на CD-R диске (дисках), должна передаваться сопроводительным документом с подтверждением отсутствия на диске (дисках) вирусов по результатам проверки специализированного антивирусного ПО. Указать наименование примененного специализированного антивирусного ПО. 6. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW. 7. На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования ПД (и РД) документации, Заказчика, проектировщика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается аналогичная маркировка. 8. В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания с гиперссылками на разделы комплектов документации. 9. Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела. 10. Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 2000/XP/Vista/7/8/10
39.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	1. Обеспечить соответствие приведенных в ПД технических решений требованиям актуальной нормативной документации, законодательных и нормативных правовых актов РФ, действующих на дату окончания проектирования.

	2. Выполнить сбор и подготовку ИРД, установленных законодательными и иными нормативными правовыми актами РФ (в том числе техническими и градостроительными регламентами) и которые следует представлять в составе документов, направляемых на государственную экспертизу (помимо документов, указанных в подпункте «б» п. 10 Постановления Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»). 3. Обеспечить участие в сопровождении и технической поддержке при проведении государственной экспертизы совместно с Заказчиком, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». 4. Проектировщик на основании выданной доверенности выступает от имени Заказчика при обращении в органы Государственной экспертизы, с заявлением о проведении Государственной экспертизы объекта с правом предоставления необходимых документов, расчётов, пояснений. Государственную экспертизу оплачивает Заказчик. 5. В случае получения отрицательного заключения экспертизы ПД и результатов ИИ, по итогам прохождения Государственной экспертизы, вследствие допущенных Исполнителем (разработчиком ПД, ИИ) недостатков, Исполнитель безвозмездно и в сроки, согласованные Заказчиком, устраняет все выявленные недостатки, при этом повторное прохождение Государственной экспертизы проводится силами и за счёт Исполнителя. 6. В соответствии с Государственными санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами от 26.03.2002 г. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Об утверждении правил установления зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при необходимости разработать (внести изменения) в проект ЗСО, получить экспертное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта ЗСО. Заказчик на основании полученного экспертного заключения обращается в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей благополучия человека для получения санитарно-эпидемиологического заключения к проекту ЗСО. 7. В случае необходимости обеспечить, совместно с Заказчиком, получение положительного заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». 8. Для проведения государственной экологической
--	---

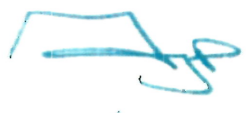
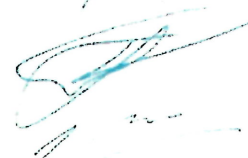
		экспертизы: - Подготовить пакет проектной документации для проведения общественных обсуждений. Перед проведением общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить публикацию в СМИ информацию о проведении общественных обсуждений в соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды №372 от 16 мая 2000г. Согласно п. 4.3 Приказа информация о проведении публичных обсуждений в кратком виде публикуется в официальных изданиях федеральных органов исполнительной власти; - Организовать и провести общественные обсуждения и обеспечить получение положительного экспертного заключения Государственной экологической экспертизы, в соответствии со ст.10 Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе». Публикацию в СМИ информации о проведении общественных слушаний, организацию проведения общественных слушаний, а также проведение государственной экологической экспертизы оплачивает проектный институт. 9. Предоставить Заказчику положительное заключение государственной экологической экспертизы в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе».
--	--	--

Приложения:

Приложение №1	Исходные данные для ПОС
Приложение №2	Исходные данные для сметной документации
Приложение №3	Требования к оформлению Заказной документации
Приложение №4	Перечень НВЛ для вовлечения
Приложение №5	Технические условия на подключение к существующим трубопроводам
Приложение №6	Технические условия на электроснабжение
Приложение №7	Справочник ПАО «НК «РОСНЕФТЬ» «Наилучшие доступные технологии, технические решения и оборудование в области повышения энергоэффективности и энергосбережения нефтегазодобычи»
Приложение №8	Перечень эффективных проектных решений (ЭПР)
Приложение №9	Технические условия на ИТСО
Приложение №10	Технические условия на проектирование систем связи

Лист согласования к заданию на проектирование объекта
«Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения
на РВС-2000м3»

СОГЛАСОВАНО:
от ООО «Башнефть-Полюс»

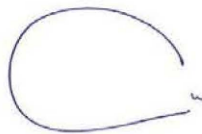
Начальник управления наземных сооружений		Д.К. Панин
Начальник центрального инженерно-технического управления		И.Ф. Нургалиев
Заместитель генерального директора по промышленной безопасности, охране труда и окружающей среды		Р.А. Гамов
Заместитель генерального директора по экономической безопасности		П.В. Кузнецов
Заместитель главного инженера – главный энергетик		А.В. Гаськов
Начальник управления маркшейдерских и землеустроительных работ		Е.Н. Рогожин
Начальник управления капитального строительства		М.З. Маннанов
Начальник ввода основных фондов		И.Ф. Султангулов
Начальник управления сервисной поддержки		О.Б. Орлова
Начальник управления ценообразования, текущего планирования и учета капитальных вложений		М.В. Куркина
Менеджер по энергоэффективности		Д.Н. Бумин
Начальник отдела ИТ, связи, автоматизации и метрологии		В.А. Иванов

Лист согласования к заданию на проектирование объекта
«Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения
на РВС-2000м3»

СОГЛАСОВАНО:

от ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»:

Зам. главного инженера по инжинирингу в ПИР



Д.А. Кустов

Руководитель проектного офиса



И.Д. Барановский

ГИП



А.В. Зозуля

Начальник отдела управления проектами



Н.А. Тяжкун

Начальник отдела ПиСП



В.А. Брезгун

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального
директора – главный инженер
ООО «Башнефть - Полюс»



И.Ф. Нургалиев

«17»

2021 г.

**Технические условия на подключение к существующим трубопроводам
водоснабжения и водоотведения объекта проектирования:**

**«Площадка ОБП на месторождении им. А. Титова. КПП и трубопроводы
пожаротушения на РВС-2000м³».**

1. Противопожарное водоснабжение

1.1 Точки для подключения сети пожаротушения к существующим трубопроводам, предусмотренным проектной документацией ш.17041П, положительное заключение ГГЭ №563-14/ЕГЭ-3353/04, определить проектом.

1.2 Диаметр существующих трубопроводов – 159х7 мм.

1.3 Материал существующих трубопроводов – сталь 09Г2С.

1.4 Противопожарный трубопровод надземной прокладки в тепловой изоляции с электрообогревом. В качестве теплоизоляционного материала предусмотреть использование матов из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем по ГОСТ 10499-95 М-25 толщиной 100 мм, покровный слой - сталь тонколистовая оцинкованная по ГОСТ14918-80.

2. Пищевое водоснабжение

2.1 Пищевое водоснабжение предусмотреть от существующего водопровода хоз-питьевого водоснабжения. Качество воды удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

2.2 Точку подключения к существующему трубопроводу определить проектом.

2.3 Диаметр существующего трубопровода – 89х5 мм, 57х6 мм.

2.4 Материал существующего трубопровода – сталь 09Г2С.

2.5 Трубопровод питьевого водоснабжения принять надземной прокладки в тепловой изоляции с электрообогревом. В качестве теплоизоляционного материала предусмотреть использование матов из штапельного стекловолокна на синтетическом связующем по ГОСТ 10499-95 М-25 толщиной 100 мм, покровный слой - сталь тонколистовая оцинкованная по ГОСТ14918-80.

3. Водоотведение

3.1 Сбор бытовых сточных вод от санитарно-технических приборов предусмотреть в КНС с последующей подачей в существующий трубопровод бытовых сточных вод и далее на очистные сооружения площадки ОБП.

3.2 Точку подключения к существующему трубопроводу определить проектом.

3.3 Диаметр существующего трубопровода – 159х7 мм, 89х5 мм, 57х6 мм.

3.4 Материал существующего трубопровода – сталь 09Г2С.

3.5 Трубопровод надземной прокладки в тепловой изоляции с электрообогревом. В качестве теплоизоляционного материала предусмотреть использование матов из

штапельного стекловолокна на синтетическом связующем по ГОСТ 10499-95 М-25 толщиной 100 мм, покровный слой - сталь тонколистовая оцинкованная по ГОСТ 14918-80.

Срок действия технических условий – 2 года.

Ведущий специалист



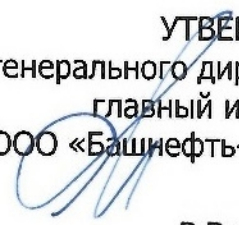
Прохоров М.Ю.

Руководитель сектора тепловодоснабжения



Денисов Е.А.

УТВЕРЖДАЮ:
Первый заместитель генерального директора-
главный инженер,
ООО «Башнефть-Полюс»



« 25 » 03 2020

Технические условия
на проектирование электроснабжения для объекта
«Площадка ОБП на месторождении им. А. Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения
на РВС-2000м³ на нефтяном месторождении им. А.Титова.»,
ООО «Башнефть-Полюс», НАО, Архангельская область.

1. Предусмотреть электроснабжение проектируемых потребителей на нефтяном месторождении им. А.Титова ООО «Башнефть-Полюс»:
На площадке ОБП на месторождении им. А. Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м³ – 230 кВт.
2. Установить максимальную разрешенную мощность проектируемых энергопринимающих устройств:
КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м³ – 230 кВт.
3. Категория надежности электроснабжения источника питания по ПУЭ – I.
4. Источник питания класса напряжения 0,4 кВ:
Для КПП и трубопроводов пожаротушения на РВС-2000м³ Титова – КТП 10/0,4 кВ.
5. Точка присоединения:
Для КПП и трубопроводов пожаротушения на РВС-2000м³ Титова.
6. Разработать схему электроснабжения проектируемых электроприемников.
7. Заземление и молниезащиту оборудования выполнить согласно требованиям действующих ПУЭ. Тип системы заземления TN-C-S.
8. Прокладку кабельных линий, установку электрооборудования, освещение площадок выполнить согласно требований ПУЭ и другой действующей НТД.
9. Срок действия технических условий – 3 года.

Заместитель главного инженера –
главный энергетик



А.В. Гаськов

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель генерального
директора - главный инженер
ООО «Башнефть-Полус»



И.Ф. Нургалиев

«16» 04 2021 г

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на проектирование каналов передачи данных и связи объекта
«Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы
пожаротушения на РВС-2000м3»

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на проектирование каналов передачи данных и связи объекта «Площадка
ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения
на РВС-2000м3»

Разделы	Содержание раздела
1. Наименование проекта обустройства	«Площадка ОБП на месторождении им. А.Титова. КПП и трубопроводы пожаротушения на РВС-2000м3
2. География расположения объекта	Ненецкий Автономный округ, Архангельская область.
3. Основание для выдачи ТУ	Задание на проектирование
4. Описание объекта	1. Объектами, на которых необходимо организовать каналы передачи данных и связь являются: – КПП; 2. КПП должно обеспечиваться следующими видами связи: – общепроизводственной телефонной связью; – внутрипроизводственной диспетчерской связью; – каналами передачи данных; – распределительно-поисковой и громкоговорящей связью (в случае требования действующих норм на территории РФ).
5. Состав объекта	1. Волоконно-оптическая линия связи. 2. Шкафы для размещения оборудования связи и сетевого оборудования, оптические КРОССы (стойечный 19"), оборудование мультиплексирования, активное сетевое оборудование, источники бесперебойного питания. 3. Оборудование распределительно-поисковой и громкоговорящей связи. 4. Проводные телефонные линии связи; 5. Структурированные кабельные сети;
6. Организационные требования	1. Разработать структурную схему организации связи 2. Проектом предусмотреть весь комплекс работ для обеспечения 100% готовности объекта к эксплуатации в полном составе и в соответствии с действующими нормами. 3. Проектирование выполнить руководствуясь следующими ЛНД Компании: -МУ № ПЗ-04 М-0073 «Требования к телекоммуникационному оборудованию и сетям связи»; - Положение Компании № ПЗ-11.01 Р-0123 «Требование к защите локально-вычислительных сетей Компании, подключаемых в единую корпоративную телекоммуникационную систему ПАО «НК «Роснефть» - МУ № ПЗ-11.01 М-0022 «Безопасность телекоммуникационной инфраструктуры»
7. Требования к основным параметрам и характеристикам	1.Требования к общепроизводственной телефонной связи и внутрипроизводственной диспетчерской связи. 1.1 Проектирование общепроизводственной телефонной связи и внутрипроизводственной диспетчерской связи должно вестись в соответствии с требованиями ВНТП 3-85 и др. нормативными документами

	принятыми на территории РФ. 1.2 Общепроизводственная телефонная связь и внутрипроизводственная диспетчерская связь должна обеспечивать реализацию следующих функциональных задач: • Общепроизводственной телефонной связи: – местная общепроизводственная телефонная и факсимильная связь; – междугородняя общепроизводственная телефонная и факсимильная (документальная) связь. 1.3 В составе общепроизводственной телефонной связи должны быть предусмотрены: – связь месторождения с ближайшими узлами связи сети общего пользования, для выхода на местные административные органы, штабы ГО и ЧС, органы МВД и ближайшие пожарные части (через спутниковый канал связи); – структурированные кабельные сети для организации местной связи на территории месторождения им. Р.Требса; 2. Требования к каналам передачи данных. 2.1 Сеть передачи данных должна в полном объеме обеспечивать все сервисы проектируемые в составе объектов месторождения А.Титова. 2.2 Предусмотреть проектом разделение на физическом уровне, каналов передачи данных АСУТП и каналов передачи данных ЛВС . 2.3 Линии связи должны обеспечивать, периодические пересылки всех критических управляющих данных, в дополнение к поддержке пересылки некритичных ко времени данных, т.е. приводить к детерминированной доставке критичных ко времени данных (запланированных), назначая им более высокий приоритет, чем для некритичных ко времени данных (незапланированных). 2.4 В качестве физической среды передачи данных по сети Ethernet применить экранированную витую пару категории 5е и одномодовые волоконно-оптические кабель. 2.5 Состав оборудования определить проектом и согласовать с Заказчиком 2.6 При выборе оборудования для организации каналов передачи данных предусмотреть возможность интеграции систем видеонаблюдения, контроля доступа, систем охранной сигнализации. 3. Требования к ВОЛС, проводной сети телефонной связи, СКС и кроссам. 3.1 Требование к волоконно-оптической линии связи. • Проектирование ВОЛС должно быть выполнено в соответствии с ВСН 116-93, ВНТП 3-85 ,ЛНД Компании и др. нормами и требованиями принятыми на территории РФ. • ВОЛС должна быть построена на одномодовом волоконно-оптическом кабеле. • Число оптических волокон ВОЛС определяется с учетом 100% резервирования и согласуется с Заказчиком. • Волоконно-оптическая магистральная кабельная система должна соответствовать скорости передачи данных не ниже 1Гбит/сек. • Проектом предусмотреть аппаратное резервирование проектируемой ВОЛС. • На магистральных ВОЛС (на соединяющих кабелях и коммутационных
--	--

	полках) использовать разъемы LC . На внутриплощадочных ВОЛС (на соединяющих кабелях и коммутационных полках) использовать разъемы LC. 3.2 Требования к сети проводной телефонной связи. • Проектирование линейно-кабельных сооружений должно осуществляться в соответствии с ОСТН 600-93, ВСН 116-93, ВСН 51-1.15-004-97, ВНТП 3-85, ЛНД Компании и др. нормативными документами принятыми на территории РФ; • Число медных пар определяется с учетом 100% резервирования и согласуется заказчиком. 3.3 Требование к СКС. • Проектирование СКС должно быть выполнено в соответствии со следующими локально-нормативными документами: - МУ № ПЗ-04 М-0073 «Требования к телекоммуникационному оборудованию и сетям связи»; - Положение Компании № ПЗ-11.01 Р-0123 «Требование к защите локально-вычислительных сетей Компании, подключаемых в единую корпоративную телекоммуникационную систему ПАО «НК «Роснефть» - МУ № ПЗ-11.01 М-0022 «Безопасность телекоммуникационной инфраструктуры» 3.4 Технические требования на оборудование кроссов. • Предусмотреть кросс для включения абонентских и аналоговых соединительных линий (каналов). • Конструкция кросса должна позволять его установку в настенном и напольном вариантах. • Кросс должен обеспечивать : – защиту по току и напряжению; – верхнюю и нижнюю подачу кабелей; – наращивание емкости функциональными блоками и ячейками. 4. Требования к размещению оборудования: 4.1 Предусмотреть установку шкафов в планируемых узлах связи для коммутационных панелей (кроссов) и активного оборудования. 4.2 Предусмотреть в местах размещения оборудования наличие сплит-системы поддержания заданных температурных режимов – (автоматизированная система жизнеобеспечения, включающая в себя систему кондиционирования, автоматическую систему приточно-вытяжной вентиляции, систему отопления). 4.3 Предусмотреть в каждом узле связи систему температурного контроля. 4.4 Помещения, где размещаются шкафы связи, должны быть оснащены дополнительным аварийным освещением и системой охранной и пожарной сигнализации. Помещения должно быть оснащены портативными огнетушителями. 4.5 В шкафах для оборудования должны быть установлены панели силовых розеток и патч-панели для подключения оборудования связи. 4.6 Помещение для размещения шкафов с оборудованием связи должно быть оборудовано системой контроля и управления доступом. 5.Требования к системе управления и мониторинга оборудования связи и передачи данных. 5.1 Система управления и мониторинга оборудования должна обеспечивать возможность интеграции в единую систему мониторинга ОАО АНК «Башнефть» CA Spectrum.
--	---

	5.2 Оборудование должно поддерживать мониторинг и управление средствами протокола SNMP версии 1, 2 или 3. Оборудование, которое не имеет возможности поддержки протокола SNMP, согласовывается с Заказчиком. Допускается использование оборудования не поддерживающее работу с протоколом SNMP, если нет аналогичного оборудования с поддержкой протокола SNMP при той же стоимости. 5.3 В целях обеспечения гибкого, дистанционного, оперативного контроля и управления, система управления и мониторинга оборудования должна обеспечивать: - мониторинг и управление конфигурацией (топологией) оборудования; - мониторинг и управление производительностью (рабочими характеристиками) оборудования; - техническое обслуживание (аварийный надзор, локализация и устранение повреждений, тестирование и диагностика, регистрация повреждений) оборудования; - учет использования сетевых ресурсов. 5.4 Требования к функциональности системы управления оборудованием: – должна предусматривать возможность посылку SNMP Trap; – должна обеспечивать поддержку многопользовательского удаленного доступа к информации мониторинга и управления на базе Java консоли или консоли приложений Windows. 5.5 В состав технического проекта должен входить раздел, описывающий систему управления и мониторинга оборудования, включающий в себя: – состояние компонент системы, при которых ИТ-услуга: • не представляется (состояние Down); • предоставляется с ограничениями (состояние Degraded); • предоставляется в полном объеме, но с потенциальными проблемами (состояние Slightly Degraded); • предоставляется в полном объеме (состояние Normal). – Функциональная блок-схема взаимодействия оборудования и программных компонент информационной системы, а также их взаимодействие с внешними информационными системами. – Раздел описания компонент системы управления и мониторинга оборудования, включающий в себя: • перечень компонент с функциональным описанием; • наименование процессов программного обеспечения; • степень критичности процессов программного обеспечения; • при наличии у информационной системы пользовательского веб интерфейса, необходимы пороговые значения времени отклика. 6. Требования к системе электроснабжения узлов и шкафов связи, источнику питания оборудования. 6.1 Электроснабжение узлов и шкафов связи должно предусматриваться по I категории надежности. 6.2 Электропитающая установка должна быть обеспечена трехфазным или однофазным переменным током напряжением 380/220 В, частотой 50 Гц;
--	--

6.3 Электропитающая установка должна обеспечивать:

- мощность выпрямительных устройств, рассчитанную на режим одновременного питания оборудования связи и заряда аккумуляторных батарей;
- буферный режим работы выпрямительных устройств;
- резервирование выпрямительных устройств;
- автоматический переход из режима содержания аккумуляторных батарей в режим заряда и наоборот;
- время заряда - до 10 часов;
- наличие защиты по переменному и постоянному напряжению, аварийной сигнализации, контроля глубокого разряда, возможности распределения нагрузки по стойкам;
- иметь устройство для дистанционного мониторинга по протоколу SNMPv3;
- работу оборудования связи при перерыве электроснабжения не менее 6 часов.

6.4 Для аккумуляторных батарей должны использоваться необслуживаемые герметичные аккумуляторы без внешнего выделения газов и паров кислоты.

6.5 Выпрямительные устройства и аккумуляторные батареи, применяемые в проектах, должны иметь рабочий диапазон температур от плюс 10 °С до плюс 40 °С.

7. Требования к молниезащите оборудования узла связи.

7.1 Согласно РД 34.21.122-87 помещения узла связи, предназначенные для размещения аппаратуры, должны иметь II категорию молниезащиты и защищены от:

- прямых ударов молнии;
- вторичных проявлений молнии;
- заноса высокого потенциала через наземные (надземные) и подземные металлические коммуникации.

8. Требования к системе заземления, выравнивания потенциалов и защиты от затекания высоких потенциалов и перенапряжений по первичной сети электроснабжения.

8.1 Для обеспечения защиты персонала от поражения электрическим током, нормального функционирования оборудования и проведения периодических проверок характеристик заземления для шкафов связи и узлов связи должны быть предусмотрены следующие контура заземляющих устройств:

- рабоче-защитного.

8.2 Сопротивление растеканию тока указанных контуров должно соответствовать следующим требованиям:

- для рабоче-защитного заземления - ГОСТ 464-79, ПУЭ и технической документации на применяемое оборудование.

8.3 Вводное устройство фидеров первичной сети электроснабжения должно оснащаться главной шиной системы выравнивания потенциалов, к которой должны быть подключены согласно РД 45.155-2000:

- контур заземляющего устройства системы рабоче-защитного заземления;
- контура измерительных заземляющих устройств;
- контура молниезащитных заземляющих устройств (антенно-мачтовые сооружения, здания) расположенные на удалении не более 40 м от рабоче-защитного и измерительных контуров;
- металлические трубы водопровода, канализации, газопровода, металлические части системы вентиляции и кондиционирования и оборудования щитовой АСУ ТП;
- металлические оплетки кабелей;

	– защитные (рабоче-защитные) проводники первичной сети электроснабжения; – защитные проводники основной системы выравнивания потенциалов. При проектировании должны предусматриваться технические средства, обеспечивающие защиту оборудования от затекания высокого потенциала и перенапряжений по первичной сети электроснабжения, а также кабельным коммуникациям. 9. Требования к оборудованию распределительно-поисковой и громкоговорящей связи. 9.1 Предусмотреть проектом обеспечение КПП и площадки РВС рупорными уличными и внутренними громкоговорителями с интеграцией данных громкоговорителей в существующую систему распределительно-поисковой и громкоговорящей связи площадке ОБП месторождения им. А.Титова. 9.2 В помещении КПП предусмотреть переговорное устройство системы ГГС. 9.3 Предусмотреть проектом установку диспетчерского пульта в КПП.
8. Требования к документации	1. Спецификации согласовать с Заказчиком. 2. Все основные технические решения по системам связи и канал передачи данных согласовать с Заказчиком. 3. Документацию на согласование представлять в электронном виде в соответствии с регламентом организации хранения и передачи ПСД по проекту обустройства нефтяных месторождений им Р. Требса и А.Титова ОАО АНК «Башнефть».
9. Требования безопасности	1. Выполнить в соответствии с действующими в РФ нормами безопасности. 2. Применяемые в проекте материалы и оборудование должны обеспечивать требуемые нормативными документами отказоустойчивость, надежность и пожарную безопасность.

Срок действия ТУ 3 год

Разработал: Гумеров А.А. ООО «Башнефть-Полюс»**СОГЛАСОВАНО:**

Начальник ОИТСАиМ

Начальник управления наземных сооружений

В.А. Иванов

Д.К. Панин

Градостроительный план земельного участка

Р Ф — 8 3 — 5 — 0 1 — 0 — 0 0 — 2 0 2 0 — 0 2 7 6

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
заявления ООО «НК «Роснефть» — НТЦ» от 15.10.2020 г. № 5331

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ненецкий автономный округ

(субъект Российской Федерации)

Муниципальный район «Заполярный район»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	1072060.11	5495975.28
2	1072000.10	5496278.11
3	1071882.84	5496254.12
4	1071880.33	5496266.61
5	1071868.95	5496320.65
6	1071858.66	5496369.48
7	1071853.33	5496394.81
8	1071842.85	5496426.27
9	1071837.89	5496441.11
10	1071835.19	5496449.25
11	1071832.66	5496456.84
12	1071831.39	5496460.64
13	1071829.57	5496466.11
14	1071839.26	5496480.17
15	1071785.34	5496463.47
16	1071798.84	5496456.54
17	1071801.95	5496447.29
18	1071804.51	5496439.71
19	1071806.35	5496434.23
20	1071810.91	5496420.69
21	1071823.30	5496383.88
22	1071837.15	5496315.33
23	1071844.05	5496281.23
24	1071850.44	5496249.65
25	1071741.93	5496228.15
26	1071735.12	5496261.98
27	1071667.90	5496250.10
28	1071674.99	5496214.89
29	1071641.02	5496208.15

30	1071633.90	5496244.10
31	1071628.19	5496273.69
32	1071611.58	5496347.48
33	1071606.07	5496371.95
34	1071604.80	5496377.61
35	1071603.04	5496385.44
36	1071600.82	5496395.27
37	1071558.25	5496385.13
38	1071560.98	5496382.87
39	1071570.18	5496375.22
40	1071571.54	5496373.78
41	1071574.16	5496368.03
42	1071576.55	5496362.77
43	1071581.63	5496349.85
44	1071589.42	5496329.94
45	1071601.36	5496269.39
46	1071612.28	5496214.00
47	1071614.48	5496202.90
48	1071470.34	5496174.33
49	1071467.70	5496187.44
50	1071453.26	5496184.79
51	1071443.14	5496238.16
52	1071429.48	5496302.29
53	1071427.16	5496316.31
54	1071426.20	5496322.07
55	1071424.88	5496330.04
56	1071424.40	5496332.47
57	1071428.00	5496340.34
58	1071428.68	5496341.82
59	1071434.15	5496350.72
60	1071369.68	5496333.49
61	1071383.32	5496327.61
62	1071385.13	5496326.46
63	1071392.13	5496322.03
64	1071393.62	5496320.33
65	1071395.11	5496318.63
66	1071398.95	5496313.60
67	1071400.21	5496311.94
68	1071400.99	5496308.18
69	1071406.08	5496283.57
70	1071416.03	5496235.53
71	1071426.14	5496177.17
72	1071428.35	5496166.01
73	1071421.78	5496164.71
74	1071427.92	5496134.23
75	1071406.82	5496130.05
76	1071430.55	5495953.34
77	1071405.44	5495948.36
78	1071411.61	5495917.49
79	1071426.73	5495841.88
80	1071570.53	5495873.21
81	1071555.14	5495949.62

82	1071665.74	5495983.23
83	1071668.22	5496010.77
84	1071888.51	5496054.42
85	1071896.79	5496013.28
86	1071939.61	5496021.89
87	1071952.80	5495954.32
1	1072060.11	5495975.28

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
83:00:070003:3863

Площадь земельного участка
176875 кв. м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)
Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен А.А. Рудаков — директор казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик»

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.
(при наличии)

(подпись)

А.А. Рудаков
(расшифровка подписи)

Дата выдачи 02.11.2020 г.

(ДД.ММ.ГГГГ)

Документ разработан ООО "НК "Роснефть" –НТЦ".
Информация, содержащаяся в документе, может
быть раскрыта или передана третьим лицам только
по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

Экспликация объектов капитального строительства, расположенных в границах земельного участка	
Номер	Наименование объекта
1	Объект капитального строительства с КН 83:00:070003:4022

						Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 83:00:070003:3863		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата	ГПЗУ	Стадия	Лист
Разраб.		Зинченко						1
						Чертеж градостроительного плана земельного участка (1:2000)		
						Формат А2V		

Чертеж градостроительного плана земельного участка
(1:2000)

№ п/п	Точки	Координаты точек		Площадь, кв.м.
		X	Y	
Участок 1	1	1072060.11	5495975.28	176875
	2	1072000.10	5496278.11	
	3	1071882.84	5496254.12	
	4	1071880.33	5496266.61	
	5	1071868.95	5496320.65	
	6	1071858.66	5496369.48	
	7	1071853.33	5496394.81	
	8	1071842.85	5496426.27	
	9	1071837.89	5496441.11	
	10	1071835.19	5496449.25	
	11	1071832.66	5496456.84	
	12	1071831.39	5496460.64	
	13	1071829.57	5496466.11	
	14	1071839.26	5496480.17	
	15	1071785.34	5496463.47	
	16	1071798.84	5496456.54	
	17	1071801.95	5496447.29	
	18	1071804.51	5496439.71	
	19	1071806.35	5496434.23	
	20	1071810.91	5496420.69	
	21	1071823.30	5496383.88	
	22	1071837.15	5496315.33	
	23	1071844.05	5496281.23	
	24	1071850.44	5496249.65	
	25	1071741.93	5496228.15	
	26	1071735.12	5496261.98	
	27	1071667.90	5496250.10	
	28	1071674.99	5496214.89	
	29	1071641.02	5496208.15	
	30	1071633.90	5496244.10	
	31	1071628.19	5496273.69	
	32	1071611.58	5496347.48	
	33	1071606.07	5496371.95	
	34	1071604.80	5496377.61	
	35	1071603.04	5496385.44	
	36	1071600.82	5496395.27	
	37	1071558.25	5496385.13	
	38	1071560.98	5496382.87	
	39	1071570.18	5496375.22	
	40	1071571.54	5496373.78	
	41	1071574.16	5496368.03	
	42	1071576.55	5496362.77	
	43	1071581.63	5496349.85	
	44	1071589.42	5496329.94	
	45	1071601.36	5496269.39	
	46	1071612.28	5496214.00	
	47	1071614.48	5496202.90	
	48	1071470.34	5496174.33	
	49	1071467.70	5496187.44	
	50	1071453.26	5496184.79	
	51	1071443.14	5496238.16	
	52	1071429.48	5496302.29	
	53	1071427.16	5496316.31	
	54	1071426.20	5496322.07	
	55	1071424.88	5496330.04	
	56	1071424.40	5496332.47	
	57	1071428.00	5496340.34	
	58	1071428.68	5496341.82	
	59	1071434.15	5496350.72	
	60	1071369.68	5496333.49	
	61	1071383.32	5496327.61	
	62	1071385.13	5496326.46	
	63	1071392.13	5496322.03	
	64	1071393.62	5496320.33	
	65	1071395.11	5496318.63	
	66	1071398.95	5496313.60	
	67	1071400.21	5496311.94	
	68	1071400.99	5496308.18	
	69	1071406.08	5496283.57	
	70	1071416.03	5496235.53	
	71	1071426.14	5496177.17	
	72	1071428.35	5496166.01	
	73	1071421.78	5496164.71	
	74	1071427.92	5496134.23	
	75	1071406.82	5496130.05	
	76	1071430.55	5495953.34	
	77	1071405.44	5495948.36	
	78	1071411.61	5495917.49	
	79	1071426.73	5495841.88	
	80	1071570.53	5495873.21	
	81	1071555.14	5495949.62	
	82	1071665.74	5495983.23	
	83	1071668.22	5496010.77	
	84	1071888.51	5496054.42	
	85	1071896.79	5496013.28	
	86	1071939.61	5496021.89	
	87	1071952.80	5495954.32	
1	1072060.11	5495975.28	176875	



1. Система координат МСК-83 (Зона Q5)
2. Система высот Балтийская 1977 г.
3. Сплошные горизонтали проведены через 0,5
4. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан ООО "НК "Роснефть" –НТЦ" в октябре 2020 г.
5. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Границы смежных земельных участков по данным кадастрового плана территории
 - Кадастровый номер квартала
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Поворотные точки границ земельных участков
 - Условный номер земельного участка
 - Условный номер объекта капитального строительства

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
Градостроительный регламент не распространяется

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

- Лицензия на пользование недрами НРМ 15729 НР;
- Распоряжение Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 24.06.2019 № 664 «О предоставлении в аренду»;
- Договор аренды земельных участков от 24.06.2019 № 05-04/128;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

Градостроительный регламент не распространяется

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

Градостроительный регламент не распространяется

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

Градостроительный регламент не распространяется

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели		
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства							
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
—	—	—	—	—	—	—	—

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Земельный участок, предоставленный для добычи полезных ископаемых	Лицензия на пользование недрами НРМ 15729 НР; Распоряжение Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 24.06.2019 № 664 «О предоставлении в аренду»; Договор аренды земельных участков от 24.06.2019 № 05-04/128; Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах»; Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ	Недропользование. Размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр. Под строительство и эксплуатацию площадки опорной базы промысла (ОБП) на нефтяном месторождении им. А. Титова	—	—	—	Без ограничений	—

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка	Реквизиты положения об особо охраняемых	Реквизиты утвержденного документа по	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)			
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства

участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	ой природной территории	планировке территории		Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ 1, Площадка ОБП, площадь застройки -178490,6 кв. м.,
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер 83:00:070003:4022-

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ —, Информация отсутствует,
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре — от — (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

(наименование ограничения земельного участка и реквизиты акта установившего соответствующее ограничение)

Информация отсутствует

(площадь территории земельного участка, ограниченной в использовании, в т.ч. в границах зон с особыми условиями использования территории)

Информация отсутствует

(содержание ограничений использования земельного участка))

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
—	—	—	—

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок —

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа К собственным сетям недропользователя

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Градостроительный план земельного участка

Р Ф — 8 3 — 5 — 0 1 — 0 — 0 0 — 2 0 2 1 — 0 2 5 3

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
заявления ООО «НК «Роснефть» — НТЦ» от 12.10.2021 г. № 5157

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Ненецкий автономный округ

(субъект Российской Федерации)

Муниципальный район «Заполярный район»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	1071915.88	5495641.18
2	1071882.75	5495668.53
3	1071939.83	5495736.78
4	1071898.68	5495771.70
5	1071899.47	5495777.30
6	1071908.27	5495782.35
7	1071920.98	5495783.10
8	1071919.99	5495799.40
9	1071907.65	5495798.70
10	1071905.27	5495811.51
11	1071932.97	5495946.37
12	1071954.14	5495949.49
13	1071952.80	5495954.32
14	1071939.61	5496021.89
15	1071902.17	5496014.36
16	1071911.07	5495961.75
17	1071910.09	5495929.98
18	1071872.40	5495751.24
19	1071836.83	5495706.86

20	1071831.22	5495711.13
21	1071760.84	5495627.16
22	1071845.88	5495557.36
1	1071915.88	5495641.18

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории
83:00:070003:3416

Площадь земельного участка
24280 кв. м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства
Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)
Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории
Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен А.А. Качанов — исполняющий обязанности директора
казенного учреждения Ненецкого автономного округа «Централизованный стройзаказчик»
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.
(при наличии) "ЧСЗ"

(подпись)

/ А.А. Качанов /
(расшифровка подписи)

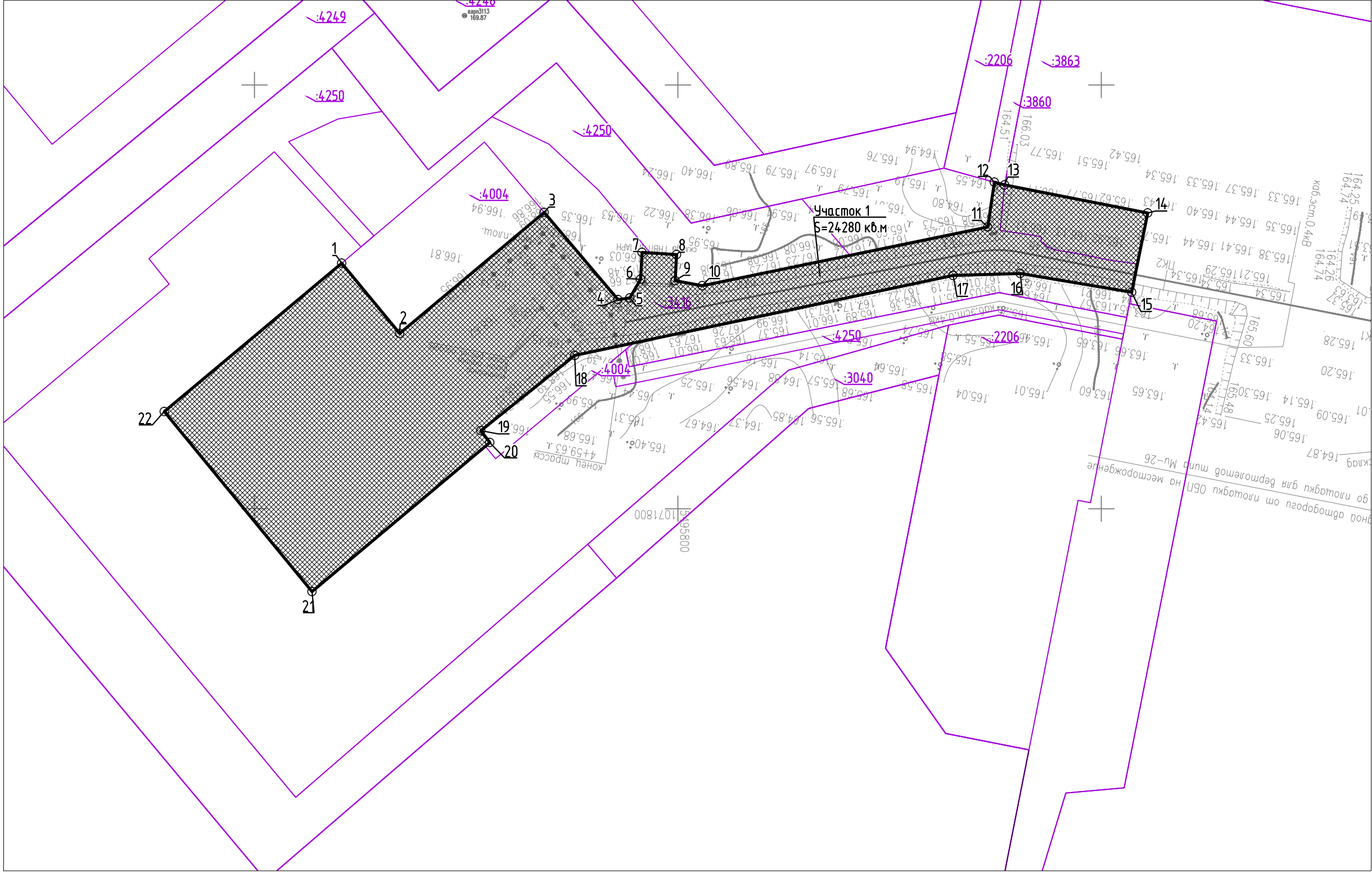
Дата выдачи 27.10.2021 г.

(ДД.ММ.ГГГГ)

Чертеж градостроительного плана земельного участка
(1:2000)

Каталог координат поворотных точек границ земельного участка

№ п/п	Точки	Координаты точек		Площадь, кв.м.
		Х	У	
Участок 1	1	1071915.88	5495641.18	
	2	1071882.75	5495668.53	
	3	1071939.83	5495736.78	
	4	1071898.68	5495771.70	
	5	1071899.47	5495777.30	
	6	1071908.27	5495782.35	
	7	1071920.98	5495783.10	
	8	1071919.99	5495799.40	
	9	1071907.65	5495798.70	
	10	1071905.27	5495811.51	
	11	1071932.97	5495946.37	
	12	1071954.14	5495949.49	
	13	1071952.80	5495954.32	
	14	1071939.61	5496021.89	
	15	1071902.17	5496014.36	
	16	1071911.07	5495961.75	
	17	1071910.09	5495929.98	
	18	1071872.40	5495751.24	
	19	1071836.83	5495706.86	
	20	1071831.22	5495711.13	
	21	1071760.84	5495627.16	
	22	1071845.88	5495557.36	
	1	1071915.88	5495641.18	24280



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Места допустимого размещения объектов

- Границы смежных земельных участков

- Поворотные точки границ земельных участков

Участок №1 - Условный номер земельного участка

83:00:070003:2204 - Кадастровый номер земельного участка

- 1. Система координат МСК-83 (Зона Q5)
- 2. Система высот Балтийская 1977 г.
- 3. Сплошные горизонталы проведены через 0.5
- 4. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан ООО "НК "Роснефть"-НТЦ" в августе 2021 г.
- 5. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в соответствии с утвержденной схемой расположения земельного участка на кадастровой плане территории

Документ разработан ООО "НК "Роснефть"-НТЦ".
Информация, содержащаяся в документе, может
быть раскрыта или передана третьим лицам только
по согласованию между Разработчиком и Заказчиком

Согласовано									
Согласовано									
Инф. № подл.	Взам. инф. №	Подп. и дата							

							Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 83:00:070003:3416		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата				
Зинченко								Стадия	Лист
									Листов
							Чертеж градостроительного плана земельного участка (1:2000)		

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается
 Градостроительный регламент не распространяется

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

- Лицензия на пользование недрами НРМ 15729 НР;
- Распоряжение Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 27.03.2019 № 300 «О предоставлении в аренду»;
- Договор аренды земельных участков от 27.03.2019 № 05-04/70;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 г. № 2395-1 «О недрах»;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

Основные виды разрешенного использования земельного участка:

Градостроительный регламент не распространяется

Условно разрешенные виды использования земельного участка:

Градостроительный регламент не распространяется

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

Градостроительный регламент не распространяется

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели		
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства							
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м² или га					
—	—	—	—	—	—	—	—

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
Земельный участок, предоставленный для добычи полезных ископаемых	Лицензия на пользование недрами НРМ 15729 НР; Распоряжение Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 27.03.2019 № 300 «О предоставлении в аренду»; Договор аренды земельных участков от 27.03.2019 № 05-04/70; Земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. № 136-ФЗ	Недропользование. Размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр. Под строительство и эксплуатацию объекта: "Опорная база промысла месторождения им. А. Титова, Шестнадцатый этап - вертолетная посадочная площадка"	—	—	—	Без ограничений	—

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства	иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____, _____ Не имеется
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
 инвентаризационный или кадастровый номер _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____, _____ Информация отсутствует
 (согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

_____ (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)
 регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный

	рения	пока- затель		рения	пока- затель		рения	пока- затель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Информация отсутствует

(наименование ограничения земельного участка и реквизиты акта установившего соответствующее ограничение)

Информация отсутствует

(площадь территории земельного участка, ограниченной в использовании, в т.ч. в границах зон с особыми условиями использования территории)

Информация отсутствует

(содержание ограничений использования земельного участка))

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
—	—	—	—

7. Информация о границах публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок —

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа
К собственным сетям недропользователя

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории
—

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

ТАБЛИЦА РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

Таблица регистрации изменений

Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	изменённых	заменённых	новых	аннулированных				

Документ разработан ООО «НК «Роснефть» - НТЦ»,
Информация, содержащаяся в документе, может быть
раскрыта или передана третьим лицам только
по согласению между Разработчиком и Заказчиком

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
34351/П		

						1750621/0277Д-П-002.468.000-ПЗ-01	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		70